



# RÉHABILITATION DU BÂTIMENT STENDHAL - Domaine Universitaire

1180 Avenue centrale - 38610 Gières

**BÂTIMENT STENDHAL**  
**Projet SMART CAMPUS**  
**Humanités et Langues**

PIÈCES ÉCRITES

AT

NOTICE D'ACCESSIBILITÉ

Pièce 10

Niveau  $\pm 0.00 = 214.27$  NGF

Date : 18/12/2025

Échelle :

Ind. :

| IND. | DATE | AUTEUR | LISTE DES MODIFICATIONS |
|------|------|--------|-------------------------|
|      |      |        |                         |
|      |      |        |                         |
|      |      |        |                         |
|      |      |        |                         |

## MAITRISE D'OUVRAGE

**MAITRE D'OUVRAGE: UNIVERSITÉ GRENOBLE ALPES**  
DGD PAT - Direction de la programmation et des projets immobiliers CS  
40700 - 38058 GRENOBLE cedex 9

**CHARGÉE D'OPÉRATIONS :** Christophe BEYER  
Chargée d'opérations immobilières - Direction de la Programmation et des Projets Immobiliers  
Mail : dgdpat@univ-grenoble-alpes.fr

## MAITRISE D'OEUVRE

### Chabal Architectes

**Architecte : Chabal Architectes**  
M. CHABAL  
8 Rue Charles Testoud - 38000 Grenoble  
Tel : 04 76 47 00 76  
Mail : chabal-architectes@chabal.fr

**Économiste :**  
**PE2C - M. RENAUD**  
415C, Rue Paul Bert - 38140 IZEAUX  
Tel : 04 76 37 48 86  
Mail : philippe@pe2c.fr

**BET Structure :**  
**SORAETEC - M. DUMAS**  
Le Rayon Vert - 2 Rue de la Viscose - 38130 ECHIROLLES  
Tel : 04 76 49 09 17  
Mail : theo.dumas@soraetec.com

**BET Fluides, Thermique :**  
**CET - M. COLLIAT / M. GAUDE**  
47 Chemin de la Taillat - BP117 - 38243 MEYLAN  
Tel : 04 76 90 62 18 - Fax : 04 76 90 54 71  
Mail : v.colliat@be-cet.fr - r.gaude@be-cet.fr

**BET HQE : CANOPEE - M. BEAUGEARD / M. JALLIFFIER-TALMAT**  
47 Chemin de la Taillat - BP117 - 38240 MEYLAN CEDEX  
Tel : 04 76 89 08 95 - Fax : 04 76 90 54 71  
Mail : a.beaugeard@be-canopee.fr - s.maurel@be-canopee.fr - l.jallifiertalmat@be-canopee.fr

**BET VRD et Paysage :**  
**H2MPC - M. DE MONTAL**  
Lieu Dit le Mollard - 38700 LE SAPPEY EN CHARTREUSE  
Tel : 09 81 32 46 89  
Mail : h2mpc@orange.fr

**BET Acoustique :**  
**EAI - M. DUBOIS**  
22 Rue Ludovic BONIN - Bât K - 69200 VÉNISSIEUX  
Tel : 04 72 89 71 10 - Fax : 04 72 89 71 19  
Mail : tech@eai-acoustique.fr

## ASSISTANTS MAITRISE D'OUVRAGE

**CONTRÔLEUR TECHNIQUE :**  
**BUREAU VERITAS - M. SIBUE**  
Inovallée - 405 rue Lavoisier - 38334 ST ISMIER  
Tel : 06 88 21 68 92  
Mail : pierre.sibue@bureauveritas.com

**COORDONNATEUR SPS :**  
**APAVE - M. ALEXANDRE**  
16 Avenue de Grugliasco - 38139 ECHIROLLES  
Tel : 06 26 49 28 79  
Mail : francisco.alexandre@apave.com

**OPC :**  
**PROMAN - M. DAVID**  
27 Allée Albert Sylvestre - 73000 CHAMBÉRY  
Tel : 04 79 75 98 50  
Mail : david@proman.fr

**BET AMIANTE :**  
**MINOS GROUP - M. OUERGHI**  
3 Rue des Pins - 38100 GRENOBLE  
Tel : 04 76 26 40 14 - Fax : 04 76 27 16 58  
Mail : m.ouerghi@minos-group.com

DIRECTION DÉPARTEMENTALE  
DES TERRITOIRES  
Service Logement et Construction  
17 Bd Joseph Vallier – BP 45  
38040 GRENOBLE Cedex9

## Notice d'accessibilité des personnes à mobilité réduite aux Établissements Recevant du Public (ERP) et Installations ouvertes au public (IOP)

# Cadre bâti existant

## MODIFICATIONS EN ROUGE

articles R.111-19-18 et R.111-19-19 du code de la construction et de l'habitation

### 1 - RAPPELS

#### Réglementation

Loi n° 2005-102 du 11 février 2005

Décret n° 2006-555 du 17 mai 2006 modifié par le décret n° 2007-1327 du 11 septembre 2007

Ordonnance du 27 septembre 2014

Décret n° 2014-1326 du 5 novembre 2014

Arrêté du 11 septembre 2007

Arrêté du 8 décembre 2014

#### L'obligation concernant les ERP et IOP

Les exigences d'accessibilité des ERP et IOP sont définies par les articles R.111-19 à R.111-19-12 du code de la construction et de l'habitation.

L'article R.111-19-1 précise :

*"Les établissements recevant du public définis à l'article R.123-2 et les installations ouvertes au public doivent être accessibles aux personnes handicapées, quel que soit leur handicap."*

*"L'obligation d'accessibilité porte sur les parties extérieures et intérieures des établissements et installations et concerne les circulations, une partie des places de stationnement automobile, les ascenseurs, les locaux et leurs équipements."*

#### Définition de l'accessibilité

L'accessibilité est une obligation de résultat, il s'agit d'assurer l'usage normal de toutes les fonctions de l'établissement ou de l'installation.

Art. R. 111-19-2. - *"Est considéré comme accessible aux personnes handicapées tout bâtiment ou aménagement permettant, dans des conditions normales de fonctionnement, à des personnes handicapées, avec la plus grande autonomie possible, de circuler, d'accéder aux locaux et équipements, d'utiliser les équipements, de se repérer, de communiquer et de bénéficier des prestations en vue desquelles cet établissement ou cette installation a été conçu. Les conditions d'accès des personnes handicapées doivent être les mêmes que celles des personnes valides ou, à défaut, présenter une qualité d'usage équivalente."*

### 2 - OBLIGATIONS DU MAÎTRE D'OUVRAGE

**En fin de travaux soumis à permis de construire**, l'engagement pris par le maître d'ouvrage de respecter les règles de construction sera confirmé par la fourniture d'une **ATTESTATION DE PRISE EN COMPTE DES RÈGLES D'ACCESSIBILITÉ** telle que définie par les articles R.111-19-27 et R.111-19-28 du code de la construction et de l'habitation (CCH).

### 3 - EXIGENCES GÉNÉRALES D'ACCESSIBILITÉ

Le projet doit intégrer l'accessibilité à **tous les types de handicaps** (physiques, sensoriels, cognitifs, mentaux ou psychiques).

C'est ainsi que seront notamment pris en compte :

- Pour la déficience visuelle: des exigences en termes de guidage, de repérage et de qualité d'éclairage.
- Pour la déficience auditive: des exigences en termes de communication, de qualité sonore et de signalisation adaptée.
- Pour la déficience intellectuelle: des exigences en termes de repérage, qualité d'éclairage ainsi que la formation des personnels d'accueil
- Pour la déficience motrice: des exigences spatiales, de stationnement et de circulation adaptés, de cheminement extérieur et intérieur, de qualité d'usage des portes et équipements.

## 4 - COMPOSITION DU DOSSIER

**Le dossier transmis pour étude devra comporter, outre l'imprimé de demande, les pièces suivantes :**

- un plan de situation
- un plan de masse
- un plan des aménagements intérieurs
- un plan de coupe horizontale de chaque niveau
- un plan de coupe verticale
- une notice d'accessibilité

et tout document facilitant la compréhension du projet et notamment l'échelle du plan qui doit être adaptée pour permettre une bonne lecture du projet.

**IMPORTANT : Formuler, si nécessaire, la demande de dérogation (article R.111-19-10 du CCH)**

Le Préfet peut accorder des dérogations, après consultation de la CCDSA, aux dispositions des articles R.111-19 à R.111-19-5 et R.111-19-7 à R.111-19-9 du CCH qui ne peuvent être respectées du fait :

- d'une impossibilité technique résultant de l'environnement du bâtiment et notamment des caractéristiques du terrain, de la présence de constructions existantes ou de contraintes liées au classement de la zone de construction, notamment au regard de la réglementation de prévention contre les inondations, en raison de difficultés liées à ses caractéristiques ou à la nature des travaux qui y sont réalisés ;
- en raison d'une disproportion manifeste entre les améliorations apportées et leurs coûts ou leurs effets sur l'usage sur le bâtiment, ou la viabilité de l'activité ;
- pour des motifs liés à la conservation du patrimoine architectural dans un bâtiment ou une partie de bâtiment classé ou inscrit au titre des monuments historiques ;
- suite au refus des copropriétaires d'un bâtiment à usage principal d'habitation à faire réaliser des travaux de mise en accessibilité des parties communes.

La demande de dérogation dûment motivée, soumise à la procédure ou aux modalités prévues aux articles R.111-19-10, R.111-19-23 et R.111-19-30 est intégrée au dossier de demande d'autorisation de travaux. Cette demande indique les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger, les éléments du projet auxquels elles s'appliquent et les justifications de chaque demande. Si l'établissement remplit une mission de service public, elle indique en outre les mesures de substitution proposées.

# PRINCIPALES DISPOSITIONS TECHNIQUES CONCERNANT LE PRESENT PROJET

## RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE DEMANDEUR ET L'ETABLISSEMENT

### 1 - DEMANDEUR *(bénéficiaire de l'autorisation)*

**NOM**, prénoms : Université Grenoble Alpes - DGD PAT – Direction des la programmation et des projets immobiliers CS 40700

*Pour les personnes morales, nom du représentant légal ou statutaire : M. Yassine Lacknech (Président UGA)*

**ADRESSE** : DGD PAT – Direction de la programmation et des projets immobiliers CS 40700

Code postal : 38058 Commune : Grenoble cedex 9

Téléphone fixe portable : 33 (0)4 76 51 47 07

Mail. : dgdpat@univ-grenoble-alpes.fr

### 2 - ETABLISSEMENT

**NOM** de l'établissement : Université STENDHAL

**ACTIVITE avant travaux** : Enseignements / Recherches / Conférences **après travaux** : Enseignements / Recherches / Conférences

**IDENTITE** du futur exploitant : Université Grenoble Alpes - DGD PAT – Direction des la programmation et des projets immobiliers CS 40700

**TYPE(S)** et **CATEGORIE** de l'établissement (selon R.123-19 du CCH - voir fiche sécurité) : Type R, L, 1<sup>ère</sup> catégorie

**ADRESSE** : 1180 avenue Centrale

Code postal : 38610 Commune : Gières

## RENSEIGNEMENTS NECESSAIRES A LA BONNE COMPREHENSION DU DOSSIER

### 1 - CHEMINEMENTS EXTÉRIEURS

| Dispositions réglementaires   | Dispositions prévues  |
|---|---|
| Accès à l'une des entrées principales depuis l'accès au terrain   | Les accès existants restent inchangés.<br>Sans objet.                                 |
| Signalisation adaptée : <ul style="list-style-type: none"><li>à l'entrée du terrain</li><li>à proximité des places de stationnement</li><li>en chaque point où un choix d'itinéraire est donné</li></ul>  | Les dispositions existantes resteront inchangées<br>Sans objet.                       |
| Signalisation :<br>Visibilité <ul style="list-style-type: none"><li>contraste par rapport à l'environnement immédiat</li><li>vision et lecture possible en positions debout et assis</li><li>absence d'effets d'éblouissement, de reflet ou de contre-jour</li><li>si situés à moins de 2,20 m de hauteur, permettre de s'approcher à moins d'un mètre</li></ul> Lisibilité : <ul style="list-style-type: none"><li>contraste par rapport au fond du support</li><li>hauteur des caractères proportionnée aux circonstances</li><li>hauteur mini des éléments relatifs à l'orientation : 15 mm</li><li>hauteur mini des autres éléments : 4,5 mm</li></ul> Compréhension : <ul style="list-style-type: none"><li>recours à des icônes et pictogrammes</li></ul> | Le projet ne porte pas de modifications sur la signalétique existante.<br>Sans objet. |

|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• pictogrammes normalisés lorsqu'ils existent</li> </ul>   |   |
| <p>Contraste visuel et tactile du revêtement par rapport à son environnement</p> <p>A défaut, repère continu visuellement contrasté et tactile</p>  | Voir ci-dessus  |
| <p>Profil en long :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pente inférieure à 6 %</li> <li>• tolérances exceptionnelles : 10 % sur 2 m et 12 % sur 50 cm</li> <li>• palier de repos à pente nulle en haut et en bas de chaque plan incliné sans ressaut</li> <li>• si pente <math>\geq 5</math> %, palier de repos tous les 10 m maxi</li> <li>• dimensions mini des paliers de repos : 1,20 m x 1,40 m</li> <li>• ressauts à bords arrondis ou chanfreinés de hauteur <math>&lt; 2</math> cm</li> <li>• ressauts : tolérance pour une hauteur de 4 cm en cas de pente inférieure à 33 % sur toute sa hauteur</li> <li>• « pas d'âne » interdits</li> </ul> | <p>Les cheminements des accès existants restent inchangés.</p> <p>Sans objet.</p>   |
| <p>Profil en travers :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• largeur mini libre de tout obstacle : 1,20 m</li> <li>• tolérance pour un rétrécissement ponctuel compris entre 0,90 m et 1,20 m</li> <li>• dévers <math>\leq 3</math> %</li> </ul>   | <p>Les cheminements des accès existants restent inchangés.</p> <p>Sans objet.</p>   |
| <p>Espaces de manœuvre avec possibilité de demi-tour :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• en chaque point du cheminement où un choix d'itinéraire est donné</li> <li>• largeur correspondant à un <math>\varnothing 1,50</math> m</li> </ul>  | Voir ci-dessus  |
| <p>Espace de manœuvre de porte :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ouverture en poussant : longueur mini de 1,70 m</li> <li>• ouverture en tirant : longueur mini de 2,20 m</li> <li>• sas d'isolement : présence d'un espace rectangulaire de 1,20 m x 2,20 m devant chaque porte à l'intérieur du sas</li> <li>• sas d'isolement : présence d'un espace rectangulaire de 1,20 m x 1,70m devant chaque porte à l'extérieur du sas</li> </ul>  | <p>Les accès existants restent inchangés.</p> <p>Sans objet.</p>  |
| <p>Espace d'usage 0,80 m x 1,30 m nécessaire devant chaque équipement</p>   | Voir ci-dessus  |
| <p>Sol ou revêtement :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• non meuble</li> <li>• non glissant</li> <li>• non réfléchissant</li> <li>• sans obstacle à la roue</li> </ul>   | <p>Existant non modifié : béton désactivé et enrobé</p> <p>Sans objet.</p>  |
| <p>Trous ou fentes de dimension inférieure à 2 cm</p>   | <p>Les dispositions existantes restent inchangées.</p> <p>Sans objet.</p>   |
| <p>Si obstacles inévitables :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• hauteur de passage libre de 2,20 m mini</li> <li>• éléments de contraste visuel et rappel tactile au sol en cas de saillie de plus de 15 cm</li> </ul>   | Voir ci-dessus  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dispositif de protection pour éviter les chutes en cas de rupture de niveau <math>&gt; \text{à } 0,40</math> m située à moins de 0,90 m du bord du cheminement</li> <li>• Dispositif de protection pour alerter du risque de chute en cas de rupture de niveau <math>&gt; \text{à } 0,25</math> m située à moins de 0,90 m du bord du cheminement (si travaux)</li> </ul>  | Voir ci-dessus  |
| <p>Eléments visuels contrastés sur les parois vitrées situées en bordure des cheminements</p>   | <p><del>Le projet ne modifie pas les menuiseries extérieures en bordure de cheminement.</del></p> <p><del>Sans objet.</del></p> <p>Le projet modifie les menuiseries des façades des bâtiments F, G et H.</p> <p>Dans le cas où les parties vitrées seraient toute hauteur, une vitrophanie composée de deux lignes (une à 1,60m et une à 1,10m) de 5cm d'épaisseur serait mise en place.</p> |

|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Volée d'escaliers de trois marches ou plus : respect du chapitre 8 de la notice sauf dispositions concernant l'éclairage</li> <li>volée d'escaliers de moins de 3 marches : respect des normes de sécurité d'usage (nez de marche, contraste, non glissant)</li> </ul> | <p>Un escalier de secours est créé en façade Nord du bâtiment K.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les mains courantes (de part et d'autre de la volée) seront continues et posées à une hauteur entre 80cm et 100cm et avec un débord de la valeur d'un giron.</li> <li>- Les premières et dernières contremarches seront contrastées.</li> <li>- Les nez de marches seront contrastés et antidérapants.</li> <li>- Une bande d'éveil à la vigilance est prévue en haut de chaque volée.</li> </ul> |
| <p>Croisement d'un itinéraire véhicules :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>dispositif d'éveil de la vigilance des piétons</li> <li>signalisation pour les conducteurs</li> <li>éclairage</li> </ul>   | Sans objet.   |

## 2 - ACCES A L'ETABLISSEMENT

| Dispositions réglementaires   | Dispositions prévues  |
|---|---|
| <p>Niveau d'accès principal accessible</p> <p>Mise en place d'une rampe permanente ou amovible</p> <p>Mise en place d'une borne d'appel</p>   | <p>Un accès au bâtiment K est créé au niveau de l'extension.</p> <p>Cet escalier sert à l'évacuation uniquement, il n'est donc pas pourvu de système d'appel ou d'interphonie.</p> <p>Les autres accès restent inchangés.</p>   |
| Entrée principale facilement repérable  | <p>Dispositions existantes inchangées.</p> <p>Sans objet.</p>   |
| <p>Dispositifs d'accès et éléments d'informations :</p> <p>Visibilité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>contraste par rapport à l'environnement immédiat</li> <li>vision et lecture possible en positions debout et assis</li> <li>absence d'effets d'éblouissement, reflet ou contre-jour</li> <li>accès possible à moins de 1 m pour les signalisations de hauteur inférieur à 2,20 m</li> </ul> <p>Lisibilité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>contraste par rapport au fond du support</li> <li>hauteur des caractères proportionnée aux circonstances</li> <li>hauteur mini des éléments relatifs à l'orientation : 15 mm</li> <li>hauteur mini des autres éléments : 4,5 mm</li> </ul> <p>Compréhension :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>recours à des icônes et pictogrammes</li> <li>pictogrammes normalisés lorsqu'ils existent</li> </ul> <p>Signal lié au fonctionnement : sonore et visuel</p> | <p>Dispositions existantes inchangées.</p> <p>Sans objet.</p>   |
| <p>Dispositif de commande manuelle :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>situé à plus de 40 cm de tout obstacle à un fauteuil</li> <li>hauteur entre 0,90 m et 1,30 m</li> <li>utilisable en position debout ou assis</li> <li>déverrouillage électromagnétique : temps suffisant pour permettre l'accès par des personnes en fauteuil</li> </ul>  | <p>Au niveau de l'escalier de secours créé sur le bâtiment K, les paliers seront largement dimensionnés avec des espaces de débattement de porte conformes (120x170 porte poussée, 220x120cm porte tirée). L'ouverture des portes se fera, côté intérieur, par l'action de barres antipanique.</p> <p>Les autres dispositifs existants restent inchangés.</p> |
| Si contrôle d'accès ou de sortie, possibilité de se signaler par des  | Au niveau de l'escalier de secours créé   |

|   |  |
|---|--|
| personnes sourdes, malentendantes ou muettes                          | sur le bâtiment K, pas de système de contrôle d'accès. En cas d'évacuation, les paliers extérieurs, largement dimensionnés, permettent aux personnes de signaler leur présence en sécurité.<br><br>Les autres dispositifs existants restent inchangés. |
| Appareils d'interphonie muni d'une boucle magnétique et retour visuel | Sans objet.  |

### 3 - ACCUEIL DU PUBLIC

| Dispositions réglementaires   | Dispositions prévues   |
|---|--|
| Accessibilité de tous les équipements nécessaires à l'utilisation et la compréhension du public   | Les dispositions d'accueil du public restent inchangées.   |
| Si plusieurs points d'accueil, au moins un est rendu accessible   | Les dispositions d'accueil du public restent inchangées.   |
| Banque d'accueil : <ul style="list-style-type: none"> <li>utilisable debout ou assis</li> <li>hauteur maxi de 0,80 m</li> <li>vide de 0,70 m x 0,60 m x 0,30 m</li> </ul> | Les dispositions d'accueil du public restent inchangées.<br><br><b>Un comptoir d'accueil est créé dans le local F202 Zone BIB. Il satisfera les exigences d'accessibilité avec une partie accessible présentant un espace libre de 0,70m x 0,60m x 0,30m et une hauteur maximum de 0,80cm.</b> |
| Sonorisation :<br>signal acoustique par induction magnétique signalé par pictogramme  | Les dispositions d'accueil du public restent inchangées.   |
| Accueil des ERP remplissant une mission de service public et des ERP de 1° et 2° catégorie : boucle à induction magnétique  | Les dispositions d'accueil du public restent inchangées. (mission de service public)   |
| Eclairage conforme aux dispositions du chapitre 14 de la notice   | Les dispositions d'accueil du public restent inchangées.   |

### 4 - CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES

| Dispositions réglementaires   | Dispositions prévues  |
|---|---|
| Accès et sortie autonome à l'ensemble des locaux ouverts au public  | Chaque local présente au moins un accès accessible PMR d'une 1UP sur circulation.   |
| Signalisation adaptée : <ul style="list-style-type: none"> <li>à l'entrée du terrain</li> <li>à proximité des places de stationnement</li> <li>en chaque point où un choix d'itinéraire est donné</li> </ul>  | La signalétique extérieure ne fait pas partie du projet. Les dispositions existantes restent inchangées.  |
| Signalisation :<br>Visibilité <ul style="list-style-type: none"> <li>contraste par rapport à l'environnement immédiat</li> <li>vision et lecture possible en positions debout et assis</li> <li>absence d'effets d'éblouissement, de reflet ou de contre-jour</li> <li>si situés à moins de 2,20 m permettre de s'approcher à moins d'1 m</li> </ul> Lisibilité : <ul style="list-style-type: none"> <li>contraste par rapport au fond du support</li> <li>hauteur des caractères proportionnée aux circonstances</li> <li>hauteur mini des éléments relatifs à l'orientation : 15 mm</li> <li>hauteur mini des autres éléments : 4,5 mm</li> </ul> | Les gammes de couleurs seront présentées en phase EXE afin de valider les dispositions.<br><br>- Les informations seront regroupées,<br>- Les équipements contrastés par rapport au support,<br>- Positionnement pour éviter les reflets,<br>- Approche possible à moins de 1m si hauteur de pose inférieure à 2,20m,<br>- Vision en position assise et debout,<br>- Lettrage supérieur à 15mm pour les |



|  |   |
|--|---|
| <p>Compréhension :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>recours à des icônes et pictogrammes</li> <li>pictogrammes normalisés lorsqu'ils existent</li> </ul>   | <p>éléments de signalisation courant d'orientation,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Lettrage supérieur à 4,5mm pour les autres cas.</li> <li>Utilisation de pictogrammes et d'icônes normalisés doublés par l'information écrite,</li> <li>emploi de lettres en bâtons.</li> </ul> |
| <p>Contraste visuel et tactile du revêtement par rapport à son environnement</p> <p>A défaut, repère continu visuellement contrasté et tactile</p>   | <p>Nous travaillons régulièrement avec <i>colour contrast analyser</i> qui permet d'analyser le bon contraste entre deux couleurs.</p>  |
| <p>Profil en long :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>pente &lt; 6 %</li> <li>tolérances exceptionnelles : 10 % sur 2 m et 12 % sur 50 cm</li> <li>palier de repos à pente nulle en haut et en bas de chaque plan incliné sans ressaut</li> <li>si pente <math>\geq 5</math> %, palier de repos tous les 10 m maxi</li> <li>dimensions mini des paliers de repos : 1,20 m x 1,40 m</li> <li>ressauts à bords arrondis ou chanfreinés de hauteur &lt; 2 cm</li> <li>ressauts : tolérance pour une hauteur de 4 cm en cas de pente inférieure à 33 % sur toute sa hauteur</li> <li>« pas d'âne » interdits</li> </ul> | <p>Pas de rampes intérieures.</p> <p>Sans objet.</p>  |
| <p>Profil en travers :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>largeur des allées structurantes minimum libre de tout obstacle : 1,20 m</li> <li>tolérance pour un rétrécissement ponctuel entre 0,90 m et 1,20 m</li> <li>dévers <math>\leq 3</math> %</li> </ul>  | <p>Circulations entre 170cm et 200cm de large.</p>  |
| <p>Espaces de manœuvre avec possibilité de demi-tour :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>en chaque point du cheminement où un choix d'itinéraire est donné</li> <li>tous les 6 m maxi d'un cheminement</li> <li>largeur correspondant à un diamètre de 1,50 m</li> </ul>  | <p>Les circulations créées permettent, en tout point, d'avoir une aire de retournement de diamètre 1,50m.</p> <p>Les circulations existantes restent inchangées.</p>  |
| <p>Espace de manœuvre de porte :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ouverture en poussant : longueur mini de 1,70 m</li> <li>ouverture en tirant : longueur mini de 2,20 m</li> <li>sas d'isolement : présence d'un espace rectangulaire de 1,20 m x 2,20 m devant chaque porte à l'intérieur du sas</li> <li>sas d'isolement : présence d'un espace rectangulaire de 1,20 m x 1,70 m devant chaque porte à l'extérieur du sas</li> </ul>  | <p>Les circulations créées permettent :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Espace de 120x220cm côté porte tirée,</li> <li>Espace de 120x170cm côté porte poussée.</li> </ul> <p>Les circulations existantes restent inchangées.</p>   |
| <p>Espace d'usage :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nécessaire devant chaque équipement</li> <li>espace rectangulaire de 0,80 m x 1,30 m</li> </ul>   | <p>Un espace d'usage de 80x130cm sera implanté :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Devant les lavabos accessibles,</li> <li>Latéralement aux cuvettes accessibles,</li> <li>Équipements fonctionnels accessibles.</li> </ul>   |
| <p>Sol ou revêtement :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>non meuble</li> <li>non glissant</li> <li>non réfléchissant</li> <li>sans obstacle à la roue</li> </ul>  | <p>Les revêtements prévus sont choisis en fonction de leurs usages :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sol souple : U4P3E2C2</li> <li>Carrelage : U4P4E3C2 - R10</li> </ul> <p>Les revêtements existants restent inchangés.</p>  |
| <p>Trous ou fentes de dimension inférieure à 2 cm</p>  | <p>Sans objet</p>   |
| <p>Si obstacles inévitables :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>hauteur de passage libre de 2,20 m mini, ramené à 2 m dans les parcs de stationnement</li> <li>éléments de contraste visuel et rappel tactile au sol en cas de</li> </ul>   | <p>Sans objet</p>   |



|  |   |
|--|---|
| saillie de plus de 15 cm <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dispositif de protection pour éviter les chutes en cas de rupture de niveau &gt; à 0,40 m située à moins de 0,90 m du bord du cheminement</li> <li>• Dispositif de protection pour alerter du risque de chute en cas de rupture de niveau &gt; à 0,25 m située à moins de 0,90 m du bord du cheminement</li> </ul> |   |
| Eléments visuels contrastés sur les parois vitrées situées en bordure des cheminements   | Vitrophanie prévue sur les éléments vitrés toute hauteur avec deux bandes toute largeur et positionnées à 110cm et 160cm. |

## 5 - CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES

| Dispositions réglementaires  | Dispositions prévues   |
|--|--|
| Etages : niveaux décalés de 1,20 m ou plus   | Sans objet   |
| Signalisation d'accès aux ascenseurs, escaliers :<br>Visibilité : <ul style="list-style-type: none"> <li>• contraste par rapport à l'environnement immédiat</li> <li>• vision et lecture possible en positions debout et assis</li> <li>• absence d'effets d'éblouissement, de reflet ou de contre-jour</li> <li>• accès possible à moins de 1,00 m pour les signalisations de hauteur inférieure à 2,20 m</li> </ul> Lisibilité <ul style="list-style-type: none"> <li>• contraste par rapport au fond du support</li> <li>• hauteur des caractères proportionnée aux circonstances</li> <li>• hauteur mini des éléments relatifs à l'orientation : 15 mm</li> <li>• hauteur mini des autres éléments 4,5 mm</li> </ul> Compréhension <ul style="list-style-type: none"> <li>• recours à des icônes et pictogrammes</li> <li>• pictogrammes normalisés lorsqu'ils existent</li> </ul> | Respecté   |
| <b>➤ Escaliers</b>   |  |
| Dimensions en cas de modification des caractéristiques dimensionnelles : <ul style="list-style-type: none"> <li>• largeur minimale entre mains courantes : 1,00 m</li> <li>• hauteur marche <math>\leq 17</math> cm</li> <li>• giron <math>\geq 28</math> cm</li> </ul>  | Pas de modifications de l'existant.  |
| Volées d'escalier de trois marches ou plus avec ou sans ascenseur : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mains courante continue différenciée de son support, située à une hauteur entre 0,80 m et 1,00 m et se prolongeant au-delà de la première et dernière marche de la valeur d'un giron</li> <li>• en haut de l'escalier et sur chaque palier intermédiaire, contraste visuel et tactile distant de 0,50 cm voire d'un giron</li> <li>• contraste visuel de la première et dernière contremarche sur une hauteur <math>\geq 10</math> cm</li> <li>• nez de marches de couleur contrastée largeur <math>\geq 3</math> cm en horizontal</li> <li>• nez de marches antidérapants</li> </ul>   | Sur les escaliers existant D1, G1 et G2, les dispositions suivantes seront mises en place : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les mains courantes (de part et d'autre de la volée) seront continues et posées à une hauteur entre 80cm et 100cm et avec un débord de la valeur d'un giron.</li> <li>- Les premières et dernières contremarches seront contrastées.</li> <li>- Les nez de marches seront contrastés et antidérapants.</li> <li>- Une bande d'éveil à la vigilance est prévue en haut de chaque volée.</li> </ul> <p><b>Les autres escaliers ne sont pas modifiés. Les escaliers des bâtiments F, G et H seront traités avec les prescriptions ci-dessus.</b></p> |
| <b>➤ Ascenseurs - conformes à la norme EN 81-70</b>  |  |
| Signalisation palière  | La signalisation comprendra :  |

|  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Signal sonore,</li> <li>- Flèches lumineuses,</li> <li>- Positionnement vertical des boutons,</li> <li>- Boutons en relief et contrastés avec action sonore.</li> </ul> |
| Signalisation en cabine  | Respecté   |
| Ascenseur obligatoire : <ul style="list-style-type: none"> <li>• si effectif admis aux étages &gt; 50 personnes et prestations non offertes au RDC</li> <li>• seuil porté à 100 pour les établissements d'enseignement</li> <li>• seuil porté à 100 pour les ERP de 5ème catégorie en cas de contraintes liées à la solidité du bâtiment</li> </ul> Ascenseur non exigé : <ul style="list-style-type: none"> <li>• dans les restaurants si effectif admis à l'étage &lt; 25 % de la capacité totale et prestations identiques en RDC</li> <li>• dans les établissements hôteliers en fonction du nombre et d'étages</li> </ul> | Un ascenseur type 2 de 630kg prévu conforme à la norme EN 81-70  |
| Un appareil élévateur vertical, qui satisfait aux règles de sécurité en vigueur, peut être installé à la place d'un ascenseur : <ul style="list-style-type: none"> <li>• avec nacelle et portillon, sans gaine si une hauteur <math>\leq 0,50</math> m</li> <li>• avec nacelle, gaine et portillon jusqu'à une hauteur de 1,20 m</li> <li>• avec gaine fermée jusqu'à une hauteur de 3,20 m</li> <li>• dispositif de protection empêchant l'accès sous un appareil sans gaine</li> </ul>   | Sans objet   |

## 6 - NATURE ET COULEUR DES MATERIAUX DE REVETEMENTS ET QUALITE ACOUSTIQUE

| Dispositions réglementaires   | Dispositions prévues  |
|---|---|
| Tapis fixes : <ul style="list-style-type: none"> <li>• rigide, ne présentant pas d'obstacle à la roue</li> <li>• ressauts <math>\leq 2</math> cm</li> </ul>   | Pas de modification de l'existant.<br>Sans objet.   |
| Respect des exigences réglementaires acoustiques en temps de réverbération et surface de matériaux absorbants   | Nous travaillons avec un BET acoustique.<br>La notice acoustique indique les prestations prévues et les niveaux de confort à atteindre.   |
| En l'absence de réglementation :<br>Aire d'absorption équivalente représentant au moins 25 % de la surface au sol des espaces réservés à l'attente et à l'accueil du public et des salles de restauration | Absorption principalement par la mise en place de faux-plafond en dalles minérales généralisées ( $\alpha_w \geq 0,95$ ).<br>Pas de modifications des aires d'accueil et de restauration. |

## 7 - PORTES, PORTIQUES ET SAS

| Dispositions réglementaires   | Dispositions prévues   |
|---|--|
| Caractéristiques dimensionnelles : <ul style="list-style-type: none"> <li>• portes desservant plus de 100 personnes : largeur 1,20 m avec un vantail d'au moins 0,80 m</li> <li>• portes desservant moins de 100 personnes : largeur 0,80 m</li> <li>• portiques de sécurité : largeur 0,77 m de passage utile</li> </ul> | Portes créées : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 93cm de passage libre,</li> <li>- Ouverture vers l'extérieur si plus de 50 personnes.</li> </ul> Pas de local recevant plus de 100 personnes.<br>Les portes existantes sont inchangées. |
| Espace de manœuvre devant chaque porte (sauf celles ouvrant sur un escalier) hors débatement de la porte non manœuvrée. <ul style="list-style-type: none"> <li>• ouverture en poussant : longueur mini de 1,70 m</li> <li>• ouverture en tirant : longueur mini de 2,20 m</li> <li>• sas d'isolement :</li> </ul>         | Les portes créées disposeront d'espaces de manœuvre : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 120x170cm pour une porte poussée.</li> <li>- 120x220cm pour une porte tirée.</li> </ul>   |

|  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• présence d'un espace rectangulaire de 1,20 m x 2,20 m devant chaque porte à l'intérieur du sas</li> <li>• présence d'un espace rectangulaire de 1,20 m x 1,70 m devant chaque porte à l'extérieur du sas</li> </ul> |  |
| Poignées de portes facilement préhensibles en position debout ou assis   | Des poignées de type « bec de cane » seront mises en place pour une bonne préhension.  |
| Déverrouillage des systèmes d'ouverture électrique signalé par un signal sonore et lumineux  | Système de contrôle d'accès sur portes créées avec système sonore et visuel.   |
| Effort d'ouverture inférieur à 50 N  | Sera respecté  |
| Contraste visuel entre la porte et son environnement   | Les portes sont prévues avec un revêtement à peindre. Les couleurs seront présentées en phase EXE pour respecter un bon contraste. |
| Repérage des parties vitrées importantes   | Une vitrophanie sera mise en place avec deux bandes horizontales toute largeur, une à 110cm et l'autre à 160cm.                    |

## 8 - LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC, EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE

| Dispositions réglementaires   | Dispositions prévues  |
|---|---|
| Dispositifs de commande repérables par contraste visuel ou tactile  | Respecté, voir chapitre signalétique.   |
| Espace d'usage : <ul style="list-style-type: none"> <li>• nécessaire devant chaque équipement</li> <li>• espace rectangulaire de 0,80 m x 1,30 m</li> </ul>   | Un espace d'usage de 80x130cm sera implanté : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Devant les lavabos accessibles,</li> <li>- Latéralement aux cuvettes accessibles.</li> <li>- Devant les équipements fonctionnels accessibles courants</li> </ul> <p>- Les poignées des ouvrants des menuiseries remplacées dans le cadre du projet sont à une hauteur d'environ 1,50m, soit supérieure à 1,30m. Ces commandes n'ont pas vocation à être manipulées par le public puisque le renouvellement d'air se fait par le biais d'une ventilation double-flux. Seul les agents d'entretien et les pompiers auront accès à ces dispositifs de commande.</p> <p><u>Article R4214-26</u><br/> <u>Modifié par Décret n°2009-1272 du 21 octobre 2009 - art. 1</u></p> <p>Les lieux de travail sont conçus de manière à permettre l'adaptation des postes de travail aux personnes handicapées ou à rendre ultérieurement possible l'adaptation des postes de travail.</p> |
| Un élément par groupe utilisable en position assis : <ul style="list-style-type: none"> <li>• hauteur entre 0,90 m et 1,30 m pour les commandes et les fonctions nécessitant de voir, entendre, parler</li> <li>• hauteur maxi de 0,80 m et vide 0,70 m x 0,60 m x 0,30 m pour les lavabos, guichets et fonction lire, écrire, utiliser un clavier</li> <li>• si sonorisation : signal acoustique par induction magnétique signalé par pictogramme</li> </ul> | Les éléments et dispositifs de commande seront situés à une hauteur comprise entre 80cm et 130cm et contrastés sur leur support.<br><br>Les équipements de type « lavabo accessible » disposeront d'un espace   |

|   |  |
|---|--|
|   | libre sous plan de 70x60x30cm.   |
| Toute information sonore doublée par une information visuelle | Respecté   |
| Caractéristiques interrupteur                                 | Les éléments et dispositifs de commande seront situés à une hauteur comprise entre 80cm et 130cm et contrastés sur leur support. |

## 9 - SANITAIRES

| Dispositions réglementaires  | Dispositions prévues  |
|--|---|
| Cabinet aménagé accessible avec lavabo à chaque niveau accessible disposant des sanitaires à disposition du public   | Les sanitaires modifiés dans le cadre du projet permettront de répondre à cette exigence sur les bâtiments :<br>- Bâtiment G : RDC, R+1, R+2, R+3, R+4,<br>- Bâtiment A : R+1,<br>- Bâtiment C : R+2, R+3.<br><del>Les autres blocs sanitaires existants restent inchangés, ils sont hors cadre du projet.</del><br><br>Les deux blocs sanitaires du R+2 et du R+3 du bâtiment F seront réhabilités. Les plans sont joints en annexe de cette notice. |
| Sanitaires adaptés séparés des cabinets d'aisance non accessibles sont signalés  | Respecté, ce cas concerne uniquement la cabine PMR du bâtiment G au R+4.  |
| En cas de sanitaires séparés par sexe, cabinet d'aisance aménagé accessible n'est pas exigé pour chaque sexe <ul style="list-style-type: none"> <li>accès directement depuis les circulations communes</li> <li>signalé par des pictogrammes utilisation hommes femmes et handicapés ou non</li> </ul>   | Les sanitaires ne sont pas séparés par sexe.  |
| Un lavabo par groupe respectant : <ul style="list-style-type: none"> <li>vide 0,70 m x 0,60 m x 0,30 m</li> <li>miroir, distributeur de savon, sèche-mains, patères</li> </ul>   | Les équipements de type « lavabo accessible » disposeront d'un espace libre sous plan de 70x60x30cm. Les équipements seront disposés à une hauteur entre 80cm et 130cm et le miroir inclinable.   |
| Espace d'usage 0,80 m x 1,30 m en dehors du débattement de porte prévu latéralement par rapport à la cuvette   | Espace d'usage bien prévu latéralement à la cuvette.  |
| Espaces de manœuvre avec possibilité de demi-tour Ø 1,50 m à l'intérieur du cabinet ou à défaut en extérieur devant la porte voire à proximité <ul style="list-style-type: none"> <li>En cas d'espace de manœuvre à l'intérieur du cabinet, un chevauchement partiel de 15 cm peut être autorisé sous le lave-mains ou le lavabo accessibles</li> <li>En cas d'espace de manœuvre à l'extérieur du cabinet, un espace de manœuvre de porte est nécessaire devant celle-ci</li> </ul> | L'espace de manœuvre de diamètre 150cm sera à la fois dans la cabine PMR et dans le bloc sanitaire, devant la cabine PMR. Le demi-tour y sera possible dedans et en dehors.   |
| Dispositif permettant de refermer la porte derrière soi  | Barre de tirage prévue sur la porte.  |
| Lave-mains à hauteur maxi de 0,85 m  | Disposition bien respectée.   |
| Hauteur d'assise comprise entre 0,45 m et 0,50 m sauf pour les sanitaires destinés spécifiquement à l'usage d'enfants  | La hauteur d'assise de la cuvette sera disposée entre 45 et 50cm.   |
| Barre d'appui située à une hauteur comprise entre 0,70 m et 0,80 m   | Barre coudée avec disposition bien respectée.   |
| Urinoirs en batterie disposés à des hauteurs différentes   | Sans objet  |

## 10 - SORTIES

| Dispositions réglementaires   | Dispositions prévues   |
|---|--|
| <p>Les sorties :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>repérables de tout point</li> <li>aucun risque de confusion avec les issues de secours</li> </ul> | <p>Les sorties sont définies dans les étages par les cages d'escaliers intérieures et les signalétiques fonctionnelle et de sécurité.</p> <p>L'escalier de secours extérieur créé est à l'extrémité de la circulation bâtiment K et bien identifiée comme tel.</p> |

## 11 - ECLAIRAGE

| Dispositions réglementaires  | Dispositions prévues   |
|--|--|
| <p>Valeurs d'éclairement moyen horizontal mesurées au sol :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>20 lux en tout point de cheminement extérieur</li> <li>20 lux en tout point du parc de stationnement intérieur et extérieur</li> <li>200 lux au droit des postes d'accueil</li> <li>100 lux des circulations intérieures horizontales</li> <li>150 lux de chaque escalier et équipement mobile</li> </ul> | <p>Prévu respecté dans les locaux inclus dans les zones d'intervention et circulations horizontales</p> <p>Les autres zones existantes restent inchangées.</p>   |
| Éclairage temporisé : extinction progressive   | Sans objet   |
| <p>Détection de présence :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>couverture de l'ensemble de la zone et 2 zones de détection successives avec chevauchement</li> </ul>  | Sans objet   |
| <p>Absence d'effets d'éblouissement direct ou de reflet sur la signalétique en position debout et assis</p>  | <p>Les gammes de couleur seront présentées en phase EXE afin de valider les dispositions.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Les informations seront regroupées,</li> <li>Les supports contrasté par rapport au support,</li> <li>Positionnement pour éviter les reflets,</li> <li>Approche possible à moins de 1m si inférieur à 2,20m,</li> <li>Vision en position assise et debout,</li> <li>Lettrage supérieur à 15mm pour les éléments de signalisation courant d'orientation,</li> <li>Lettrage supérieur à 4,5mm pour les autres cas.</li> <li>Utilisation de pictogrammes et d'icône normalisés doublé par l'information écrite,</li> <li>emploi de lettres en bâton.</li> </ul> |

## 12 - ETABLISSEMENTS RELEVANT DU PUBLIC ASSIS

| Dispositions réglementaires  | Dispositions prévues   |
|--|--|
| Salles sans aménagements spécifiques, emplacements dégagés lors de l'arrivée des personnes handicapées | Dans chaque salle accessible au public, un emplacement PMR (ou plus selon le nombre de places) est prévu avec un passage libre d'au moins 1UP de la porte jusqu'à la place dédiée. Un espacement permettant le demi-tour est adjacent à la place dédiée. |
| Nombre d'emplacements à répartir en fonction des différentes catégories de places offertes :           | Calcul respecté.<br>Aucune salle n'accueille plus de 100   |

|  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 jusqu'à 50 places</li> <li>• 1 emplacement supplémentaire par tranche de 50</li> <li>• + 1 000 places nombre fixé par arrêté municipal mini 20 places</li> </ul> <p>Dans les restaurants, dès lors qu'une mezzanine n'est pas accessible, le nombre de places accessibles est calculé sur la capacité totale de l'établissement</p> | <p>personnes.</p> <p>La restauration ne fait pas partie du périmètre du projet.</p>               |
| Espace d'usage 0,80 m x 1,30 m pour chaque emplacement accessible  | Espace d'usage de 80x130 ainsi qu'un espace de demi-tour de diamètre 150 adjacent à la place PMR. |
| Chaque emplacement desservi par un cheminement respectant les dispositions du chapitre 6   | Voir ci-dessus.   |